

安工党〔2018〕58号

中共安阳工学院委员会 安阳工学院 关于印发《“十三五”校园建设规划》的通知

各党工委、总支、直属支部，校党委各部室，学校各部门：

现将《安阳工学院“十三五”校园建设规定》印发给你们，请遵照执行。

中共安阳工学院委员会

安阳工学院

2018年7月6日

安阳工学院“十三五”校园建设规划

(2016-2020)

根据《国家中长期教育改革和发展规划纲要(2010-2020年)》《现代职业教育体系建设规划(2014-2020年)》《河南省中长期教育改革和发展规划纲要(2010-2020年)》《关于地方本科高校转型发展的指导意见》和《安阳工学院“十三五”事业发展规划》，结合我校实际，特制定本规划。

一、学校基本建设现状

(一) 校园基本建设概况

安阳工学院建于1983年，原校区位于安阳市殷都区，1995年开始规划建设新校区（现校区），1998年新校区一期工程完工，同年，学校完成整体搬迁。在省委、省政府、安阳市委、市政府的正确领导下，安阳工学院党政领导班子以邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观、习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻落实十九大精神，全面贯彻党的教育方针，充分发挥党委领导核心作用，以建设特色鲜明的应用型本科大学为目标，团结带领全校师生员工解放思想、改革创新、凝心聚力、攻坚克难，学校各项事业取得长足发展，办学水平明显提升，综合实力显著增强，应用型本科建设成效显著。学校基本建设也实现了

快速发展，基本上达到了夯实基础、强根固本的发展目标。

现校区占地面积 1246.35 亩，其中主校区占地面积 1196.35 亩，分一、二、三期工程以及“十二五”期间补充建设工程组成，北校区占地面积 50 亩。全校总建筑面积 64.3 万 m²，其中教学行政用房建筑面积 25.6 万 m²。学生生活区由校内和校外两部分组成，学生宿舍面积 15.4 万 m²，校内学生生活区由主校 7 栋学生公寓以及北校区两栋组成，建筑总面积 5.64 万 m²；校外学生生活区由三里屯和十里铺学生公寓组成，建筑总面积 9.73 万 m²。体育设施面积 8.213 万 m²，其中室外场地 70974 m²，室内场所 7989 m²。校园绿地面积 37.37 万 m²。

“十二五”期间，学校新建成青年教师公寓，5、6 和 7 号学生公寓、2 号体育场和球类训练馆，新增建筑面积 5.2 万 m²。

（二）校园建设现状分析

现在的校园经过三个阶段以及“十二五”期间补充建设，各类建筑面积基本满足教学、生活需要，布局基本合理，设施基本建全，功能基本齐备，校园绿化、文化建设也基本到位。为学校迅速扩大招生规模、由专科办学层次向本科办学层次的过渡，以及顺利通过本科教学工作合格评估提供了最基本的条件，也为学校加强内涵建设和转型发展奠定了坚实基础。

分析校园建设的现状，在肯定成绩的同时，也还存在一些发展中的问题。主要表现在：

1. 校园整体板块不整齐，总面积中还包括了洪河段及其两岸河堤部分。特别是红河批发市场占据了西北一角，校园整体形状不规则，且四周没有空地，校园已经没有向外扩充的余地，制约了学校的发展。

2. 由于我校是两次划拨土地构成的版图，再加上校园分三期及后补建设构成，校园功能分区稍显紊乱。而且没有按原规划方案对和谐大道以南部分进行调整建设，南北两部分分区过于明显，校园建设整体性不强。和谐大道以南部分道路狭窄、交通不便。

3. 北校区校园建设没有融入到学校整体发展规划之中，其地理位置特色、办学价值没有充分体现和利用。

4. 随着近几年大量实验设备的购入，实践性教学场所和设施不能满足当前需要。特别是缺少为产学研一体化提供服务的，集实验、实践教学及校企合作并存的科技园区。

5. 没有大型的、集中性的大学生创业园区，缺乏学生创业所需的良好环境，无法调动学生的自主创业积极性。

6. 目前我校仅有一座教师和学生共用 5200 m² 的食堂，只能满足约 4500 人就餐，无法满足两万多学生和教职工的日常需求。

7. 学生大型的演出活动只能在室外举行，没有具有一般

性演出功能，能满足师生文艺演出、演讲、竞赛等活动的多功能活动中心。缺乏具备高音质效果、清晰画面显示，可供师生进行影视欣赏、教学观摩的高标准学术报告厅。

8. 校外学生公寓大都年久失修，另有部分校外宿舍不适合学生居住，学生意见较大。

9. 缺乏吸引高层次、高学历尖端人才的硬件条件，例如住房条件、办公条件和科研条件。

10. 室外运动场地多为十年前修建的水泥沥青地面，且年久失修，不能满足师生不断增长的教学、训练、娱乐和健身需求。

11. 和谐大道以南部分楼宇破旧，水、电、网络等相应配套设施老化或缺；地下管网年久失修，无法满足日益增长的供电、供暖和网络建设要求。

12. 学校利用自身及周边资源宣传力度不够，特别是沿黄河大道、彰德路等校园临近道路周边，缺乏具有我校特色的宣传标识。

二、“十三五”校园建设规划指导思想和原则

（一）指导思想

以邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观、习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实十九大精神，立足学校实际，围绕“以人为本、完善功能、形成特色”的主题思路，按照“尊重规划、按需建设”的原

则，加快建设步伐，营造和谐环境，提升文化品位，努力建成一座宜学、宜教、宜居的美丽大学校园。

（二）指导原则

1. 实用性原则

着重学校转型发展，立足服务教学、服务教师、服务学生，努力提升教学、科研和社会服务功能。

2. 整体性原则

尊重原有规划，立足校园现状，服务学校总体事业发展规划。体现学校内涵建设和外延发展相互融合，体现建筑整体风格与自然环境相协调。

3. 可持续发展原则

立足学校战略发展方向，服务学校发展目标，努力打造绿色校园、智慧校园，促进人与自然和谐共生，实现校园建设的可持续发展。

4. 特征鲜明性原则

依托安阳所独有、近在我们身边的优秀文化，凝练学校文化特色，体现学校的独立个性和办学理念，继续打造校园建设的新亮点。

5. 节约性原则

统筹规划，重点突出，提高资金使用效率，集中有限的资源，形成拳头效应。

三、“十三五” 校园建设主要目标任务

（一）总体目标

到 2020 年，围绕学校“建设以工为主、多学科协调发展、特色鲜明的应用型本科大学”的总目标，打造以本科教学为核心的主校区、以社会服务为核心的北校区、以科技创新为核心的南校区，助推安阳工学院创新驱动、转型发展，将安阳工学院校园建设成为定位明确、布局合理、功能完善，体现安阳地域文化特色和工科文化特征的现代化美丽校园。

（二）具体目标

1. 主校区建设目标

立足学校发展，整合周边土地资源，有效利用主校区现有土地资源，合理规划，以应用型本科教学为中心，突出人才培养职能，打造布局合理、功能完善的学校教学核心区。

2. 北校区建设目标

以转型发展为契机，适应社会发展需求，充分利用北校区现有资源，统筹安排，合理规划，逐步实施，稳步推进，逐步建成以继续教育、职业培训、技能鉴定为中心的，突出社会服务职能的多功能社会服务核心区。

3. 南校区建设目标

以“安阳国家大学科技园”建设项目为核心，围绕学校工科特色，以工程实训、就业创业、技术研发为中心，突出科学研究职能，打造以工程训练、创新创业为特色的科学研究核心区。

4. 校园文化景观建设目标

突出工科特征，弘扬和传承安阳地方优秀传统文化，彰显学校办学历史和特色，建设环境优美、景观雅致、地域特色鲜明、文化内涵丰厚的校园文化景观。

5. 校园信息化建设目标

加强网络基础设施建设，不断进行网络优化，改善上网体验，提升网络服务质量；努力发展物联网应用，支持发展网络教学资源，进一步开展数据挖掘工作，运用信息化手段，提高学校的信息化水平和管理水平。

四、具体建设任务

（一）主校区建设任务

1. 规划任务

依托政策环境，争取政府支持，整合周边土地资源，拓展校园空间，完善校园功能，改善校园整体布局，以应用型本科教学为中心，完成主校区整体扩建规划。解决学校土地遗留问题，积极争取适时收购洪河批发市场和彰德路西侧土地，分期分批完成规划建设。

2. 建设任务

主校区建设任务根据学校发展需求，分两期组织实施。一期工程建设任务如下：

（1）充分利用校园内空置土地，完成室外运动场置换、翻修项目，打造完善的校内运动空间。

(2) 完成校内 8#学生公寓建设，保障学生基本住宿条件。

(3) 完成飞行实训中心实验室（包括飞机库）的规划、建设，突出学校飞行专业特色。

(4) 完成 2#食堂规划、建设，保障校内学生基本就餐环境。

主校区二期工程建设任务如下：

完成红河北岸原工程训练中心改造项目。由于该地块为城市绿地，无法进行房屋建设，结合学主校区整体规划和功能需求，待南校区工程训练中心建成后，将现有工程训练中心该地块打造成红河北岸学生运动中心。园区内规划建设草坪足球场地，旧厂房改造为室内球馆。

3. 基础设施维修改造任务

(1) 完成校外学生公寓以及部分教学、实验楼的全面修缮。

(2) 完成教学、实验楼电梯增设工作。

(3) 完成学生公寓及图书馆空调安装工作。

(4) 完成大学生创业孵化园装修工作。

(5) 校内道路交通。结合已有道路、建筑分布、绿化景观等条件，修缮拓宽和谐大道以南部分道路。

(6) 给水和排水工程。进一步完善地下管网建设，建成 3D 地下管网信息管理系统，建设雨水、污水回收处理系统，

校内绿化实现喷淋灌溉，节约水资源。

（7）供电工程。继续进行供电增容改造和供电线路改造，增设空调供电专用变压器和敷设专线，提高学校电力保障能力。

（8）供暖工程。对供暖设施进一步维修和更换，对学校一期、二期楼宇内老化供暖设施进行更换，保障校内冬季供暖。

（二）北校区建设任务

1. 改善教学功能

（1）随着北校区功能的改变，现有的教室多数将不再做教室使用，而改造成职业培训和职业鉴定场所，并配备与之相关的设施。

（2）将原来的中华函授会计学校进行维修改造，将其建设成一所继续教育教学机构。

（3）改造原实验室、机房、语音室，更新陈旧设备，使之成为与职业培训和继续教育相适应的新的实习实训场所。

（4）改造北校区运动场，划分田径与球类两个功能区。东部主要以球类场地为主；西部主要以田径场地为主。受场地较小局限，西部田径运动区将设小型塑胶跑道。

2. 完善生活设施

（1）有针对性的逐步对学生宿舍进行改造，由现在适

用大专、中专学生住宿，改为适合成人住宿。首先完成以一号学生公寓改造为中心的一期工程（包括原中华函授楼维修改造、学员餐厅维修改造、操场改造等）建设。

（2）更新宿舍床铺，淘汰陈旧桌椅、壁柜。

（3）改造学生餐厅，将现在能容纳千人用餐的大餐厅一分为二，西侧为中专在校生就餐区，东侧改造成适用于成人的就餐区。

（4）维修陈旧的宿舍、餐厅和办公楼。

（5）北校区两个家属院实现社会化物业管理。

3. 改善服务功能

（1）拆除原锅炉房和澡堂，适时建设临街新楼，发展第三产业。

（2）改造现有校内超市，充分发挥服务功能。

（3）将职工食堂与学生（学员）食堂统一管理，将职工食堂与学生（学员）食堂合并，提高服务质量。

（三）南校区建设任务

1. 规划任务

根据学校发展目标要求，对“安阳国家大学科技园”项目地块进行合理规划，突出工科特色，突出创新创业和科学研究，以技术研发中心、技能培训中心、工程训练中心、创业就业中心、科技配套服务中心、创业孵化园和中试产业园等五中心两园区进行合理规划。积极争取政策支持，尽快完

成土地划拨、项目立项和规划审批工作。

2. 建设任务

根据轻重缓急学校南校区建设以“安阳国家大学科技园”建设项目为核心，围绕学校转型发展需求，分两期进行建设实施。一期工程主要任务如下：

（1）完成工程训练中心项目的建设，改善学校工程训练条件，突出学校工科特色。

（2）完成创业就业中心项目的建设，打造学校双创基地，为安阳市提供一个双创基础平台，促进学校毕业生创业就业。

（3）完成技术研发中心项目建设，为学校科技创新提供基础平台，助推学校创新驱动转型发展。

（4）完成创业孵化园项目建设，为创业企业提供孵化空间，助推创业企业发展，打造学校自主创新项目孵化基地。

二期工程主要任务如下：

（1）完成中试产业园项目建设，为创业企业提供中试生产空间，助推科技成果转化，加速创业企业成果产品化和市场化，打造我校的科技成果转化基地。

（2）完成配套服务中心项目建设，为大学科技园区提供完善的配套服务，完善科技园区整体功能。

（3）完成技能培训中心建设，为学校大学生创新创业和就业提供技能培训，提升大学生实践创新技能，提升学校

人才培养质量。

（四）校园文化景观建设任务

1. 突出学校工科特征，弘扬和传承安阳地方优秀传统文化，彰显学校办学历史和特色，在校园各教学院部附近适当位置，设计建造文化景观及特色小品，体现传统特色的同时突出专业特色，增强各专业学生的文化认同感。

2. 继续规范学校标识系统；规范使用校徽、校旗、校训、校风、学校标准色、学校名称及中英文标准字体；进一步规范使用学校的各类指示牌、名片、POWERPOINT 模板、办公用品、文化宣传材料等；完成对三个学生生活区和餐厅的命名，逐步完善和大力彰显具有安阳工学院特点的形象标识体系。

3. 完成沿洪河校内侧景观带建设，并进一步完善沿洪河两岸景观绿化。结合明德湖、至善湖周围空地，以及部分教学楼平台或楼内空旷区域，设计建设一批具有浓郁地域特征和学校鲜明特色的文化景观和师生休闲小憩场所。

4. 在南大门、东门以及沿黄河大道、彰德路等校园临近道路上建设雕塑、宣传牌和人文景观。努力打造具有我校风格，并具备安阳特色的文化气氛。

5. 挖掘本地区生态景观文化，结合校园景观，合理规划特色生态景观文化园区，让校园四季有看点，季季有特色。到十三五末实现建设环境优美、景观雅致、地域特色鲜明、

文化内涵丰厚的校园文化景观的建设目标。

（五）校园信息化建设任务

完善地下管网通信线路建设，逐步扩大无线网络覆盖范围，更新老旧网络设备，扩大上网带宽，提升上网速度，探索网络运维的服务外包；依托现有校园网络，提供网络资源共享平台，发展现有数字化校园平台，进一步集成相关系统及数据，努力开发一卡通相关应用，挖掘一卡通等数据，扩大信息服务范围，提高信息服务质量，为学校决策提供数据支持，为学校总体发展提供信息化支撑。

五、“十三五”校园建设规划实施的保障措施

1. 以规划思想和原则为依据，分步实施，完成单项设计，合理安排建设任务。

2. 突出重点、兼顾一般。在建设项目安排上，首先满足学校转型发展和学生生活用房的急需，其次满足教学院部行政用房的需求，围绕教学行政用房的基本配套要求，适当安排一般配套建设。

3. 加强资金筹措和投资管理。理顺用好学校可使用资金，积极引进社会资金参与学校建设，努力争取财政资金的投入，建立多渠道的筹资体系。改进工程造价控制和预决算管理，科学论证建设项目的投资绩效，严格合同评审和资金审批制度，控制建设资金使用结构最优化。树立勤俭办事的节约意识，加强资金监督管理和目标管理，努力节约资金，

提高投资效益。

4. 组建一支强有力的管理队伍。进一步完善学校建设工程指挥部的工作职责，组成稳定的基本建设管理队伍，努力完成建设工程立项报批、施工组织与管理、建设工程的全过程监督与审计等工作。根据工作需要，以基建处和后勤管理处技术力量为主，结合土建学院师资条件，充实工程技術管理力量，保证基本建设工作有坚强的技术支持。

5. 建立健全管理制度，狠抓落实。明确各部门和各类人员的管理职责，严格办事程序。对施工招标管理、工程质量管理、经费和造价管理等重要环节严格执行相应的管理规定。围绕工程质量管理、进度管理、安全生产和造价管理，把各项工作落到实处。以施工合同为依据，实施建设工程的全面质量管理，实现对施工过程的有效控制，确保工程质量和进度。

6. 加强作风建设，做好廉政工作。广泛开展廉洁自律宣传教育活动，教育全体工作人员，不断提高廉洁自律意识和责任意识，廉政警钟长鸣。以学校利益为重，在所有经济活动中，坚决贯彻执行经济管理规定，维护良好的工作形象。发挥监审部门的监督作用，实施对建设工作全过程的监督，使干部职工在建设工作中遵纪守法，廉洁奉公。

